

Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по
изменению управляющей организации по управлению
многоквартирным жилым домом
№ 53/3 по ул. 50 лет ВЛКСМ г. Ставрополя

г. Ставрополь

« 02 » августа 2015 г.

Присутствовали:

Собственники помещений дома № 53/3 по ул. 50 лет ВЛКСМ, согласно прилагаемому листу регистрации, обладающие в совокупности 2069,6 кв.м. голосов, что составляет 54,97 % от общего числа голосов. Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3997,2 кв.м. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания
2. Выборы счетной комиссии.
3. Выборы способа управления.
4. Выборы управляющей компании, утверждение тарифов.
5. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Утверждение Порядка уведомления собственников и нанимателей помещений о проведении собраний и о принятых ими решениях: в письменной форме на досках объявлений расположенных на первых этажах.

По первому вопросу повестки дня слушали:

Из числа присутствующих предложены избрать :

Председатель собрания: Дремова Римма Михайловна

Секретарь собрания: Ивахненко Алла Михайловна

Результаты голосования:

«за» - 100% «против» - 0 % «воздержались» - 0% от числа собственников присутствующих на общем собрании.

Постановили: избрать

Председатель собрания: Дремова Римма Михайловна

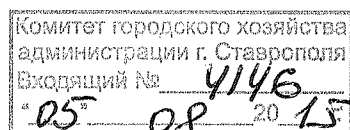
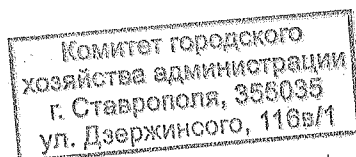
Секретарь собрания: Ивахненко Алла Михайловна

По второму вопросу повестки дня слушали

Дремову Р.М., которая предложила избрать счетную комиссию в составе: Фишер Н.Е. и Сырых А.В.

Результаты голосования:

«за» - 100% «против» - 0 % «воздержались» - 0% от числа собственников присутствующих на общем собрании.



Постановили: избрать счетную комиссию в составе:
Фишер Н.Е. и Сырых А.В.

По третьему вопросу повестки дня слушали:

Дремову Р.М., которая предложила выбрать способ управления - товарищество собственников жилья (некоммерческая организация) – управляющая организация ;

Результаты голосования:

Управляющая организация
«за» - 100% «против» -0% «воздержались» -0% от числа собственников присутствующих на общем собрании.

Постановили: выбрать способ управления – управляющая организация ;

По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Дремову Р.М. , которая предложила выбрать управляющую организацию в целях реализации выбранного способа управления путем заключения договора управления с ООО «Городская управляющая компания», утвердить цену за 1 кв.м. в размере 14 руб, содержание техническое обслуживание в размере 11,89 руб за 1 кв.м. в т.ч. агентское вознаграждение председателю Совета дома 2,00 руб с 1 кв.м. , текущий ремонт -2,11 руб. за 1 кв. м.

Результаты голосования:

«за» - 100% «против» -0% «воздержались» -0% от числа собственников присутствующих на общем собрании.

Постановили: выбрать управляющую организацию в целях реализации выбранного способа управления путем заключения договора управления с ООО «Городская управляющая компания» утвердить цену за 1 кв.м. в размере 14 руб, содержание техническое обслуживание в размере 11,89 руб за 1 кв.м. в т.ч. агентское вознаграждение председателю Совета дома 2,00 руб с 1 кв.м. , текущий ремонт -2,11 руб. за 1 кв. м.

По пятому вопросу повестки дня слушали:

Дремову Р.М. , которая предложила утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний- г. Ставрополь ул. 50 лет ВЛКСМ 53/3 кв.33

Результаты голосования:

«за» - 100% «против» -0% «воздержались» -0% от числа собственников присутствующих на общем собрании.

Постановили: утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний- г. Ставрополь ул. 50 лет ВЛКСМ 53/3 кв.33

По шестому вопросу повестки дня слушали:

Дремову Р.М. , которая предложила утвердить Порядок уведомления собственников и нанимателей помещений о проведении собраний и о принятых ими решениях: в письменной форме на досках объявлений расположенных на первых этажах.

Результаты голосования:

«за» - 100% «против» -0%

«воздержались» -0% от числа

собственников присутствующих на собрании.

Постановили: утвердить Порядок уведомления собственников и нанимателей помещений о проведении собраний и о принятых ими решениях: в письменной форме на досках объявлений расположенных на первых этажах.

Председатель собрания:


Дремова Р.М.

Ф.И.О


Секретарь собрания:

Ивахненко А.М.

Ф.И.О .



ПОДПИСЬ



ПОДПИСЬ